徐々に変
ている。
ター　山

は電子メ
@nikkei.
ください。

ダイジェスト

徳島大、日仏で宇宙食開発

徳島大学はフランス国立宇宙研究センター（CNES）と宇宙食の共同開発に乗り出す。発光ダイオード（LED）を使い宇宙空間で栽培可能な穀物の生産工場や宇宙で起こる病気を抑制する食材の研究で協定の締結交渉に入った。日仏の若手研究者交流も想定しており、具体化すれば地方に人材を呼び込む契機になりそうだ。共同研究の対象は宇宙食の開発のほか、宇宙医学や栄養学など宇宙生物全般に関する研究まで含まれる見通しだ。

茨城3大学、教員養成へ連携

茨城大学、茨城キリスト教大学、常磐大学は教員養成に向けた連携協議会を発足した。国公私立の垣根を越え、茨城県内の教員養成に関する教育、研究事業などを進めていく。これまで個々に開いてきた研修などを、3大学共同で展開していく方向だ。具体的な取り組みは今後詰めるが、教員養成に関するセミナーや、語学研修の合同開催などを検討する。教職課程でも教育実習の協力校を探す際、情報共有などで連携していきたい考えだ。

室蘭工業大、「40年後」へ改革

北海道室蘭市の室蘭工業大学が生き残りをかけた改革を進めている。40年後を見据えた長期ビジョンづくりに着手した。分野別に縦割りだった工学部のみの学部構成から、理工学部に改組し、分野を超えた人材を育成する。国から国立大学への運営費交付金が減少するなか、帯広畜産大学など3大学が統合を目指すなど道内での「大学サバイバル」が始まった。

20~40歳代の方に聞いてほしい！

マンション投資セミナー

参加費無料

PIMのセミナーは
・初心者にもわかりやすい
・経験豊富な講師陣
・オーナーの生の声がわかる！

5月開催日程

セミナー開催数累計1,673回*！
若い世代、ご夫婦での参加が増えています！

平日開催:○ 週末・祝日開催:□　*2012年1月~2019年3月末現在

日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

（開催時間等、詳細はwebサイトもしくはお電話にてお問い合わせください）

不動産投資に詳しい税理士が税金のすべてを話します！

不動産投資に関わる税金には、大まかに、不動産購入時に必要な税金、保有後に毎年必要となる税金、不動産売却時に必要な税金などがあります。そこで今回は、不動産投資に詳しい税理士・岡本先生をお招きし、購入時や保有時の税金だけでなく、売却時の税金も含めた不動産投資に関する税金のすべてをお話しします！どういう種類の税金があるかというだけでなく、あらかじめ考えておくべきこと、準備しておくことなども丁寧にお話しします。

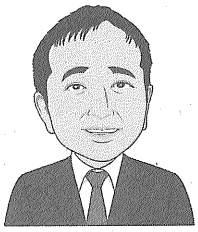
5/11土
13:30~15:40(受付/13:00~)

講師 東栄税理士法人 税理士 岡本 勲 先生

ベテランサラリーマン大家が、"資金調達と節税"のコツを伝授！

不動産投資のメリットに、他人のお金を活用し（家賃収入）、ローンを返済できること、そして節税対策になることがあります。損益通算の状況によって節税できる内容も変わってくるので、自分はどういう節税ができるのか、他の人はどうしているのかを知りたいということもあるでしょう。そこで今回は、多くの物件を所有するベテランサラリーマン大家である加藤先生をお招きし、加藤先生だからこそお話しできる資金調達と節税のコツをお話しいただきます！

5/18土
13:30~16:00(受付/13:00~)



講師 コラムニスト 加藤 隆 先生

不動産投資を成功させるには東京を知るべき！
東京23区を研究する講師が語る、東京の真の価値

不動産投資の成功の秘訣はなんでしょうか？要因は一つではありませんが、最もわかりやすいのはオーナーとなったあなたの物件に入居者がつくことです。そして入居者がつくためには、立地はとても重要です。今回登壇していただく講師は、それぞれの区の価値や魅力を調査・分析してきた23区の達人です。きっと池田先生のお話を聞けば、東京が選ばれる理由、不動産投資をするなら東京が良いという理由がわかるはずです！

5/25土
13:30~15:40(受付/13:00~)

講師 一般社団法人 東京23区研究所 所長 池田 利道 先生

フリーコール 0800-919-4114
【受付時間】10:00~19:00(土・日・祝日を除く)

会場 PIMセミナールーム
東京都渋谷区渋谷1-2-5 MFPR渋谷ビル 4階

アクセス 「渋谷」駅東口より 徒歩7分
「表参道」駅B2出口より 徒歩6分

PIM
東京都知事(4)第80124号
株式会社PIM
東京都渋谷区渋谷1-2-5 MFPR渋谷ビル 4階

詳細・お問い合わせ お申込みはこちら

1R 不動産投資ナビ
1Rナビ 検索
http://1rnavi.com

※お客様から頂いた個人情報は、本セミナーのご案内、お客様への情報提供に利用させていただきます。詳細は弊社ホームページ「プライバシーポリシー」をご参照ください。
※同業の方のご参加はご遠慮いただいております。※弊社の不動産投資は、収益を保証するものではございません。